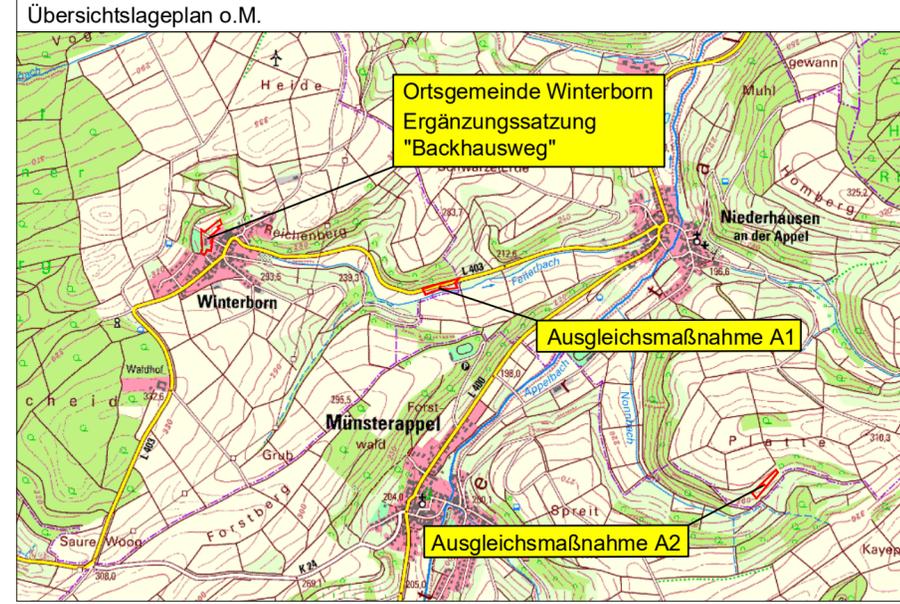
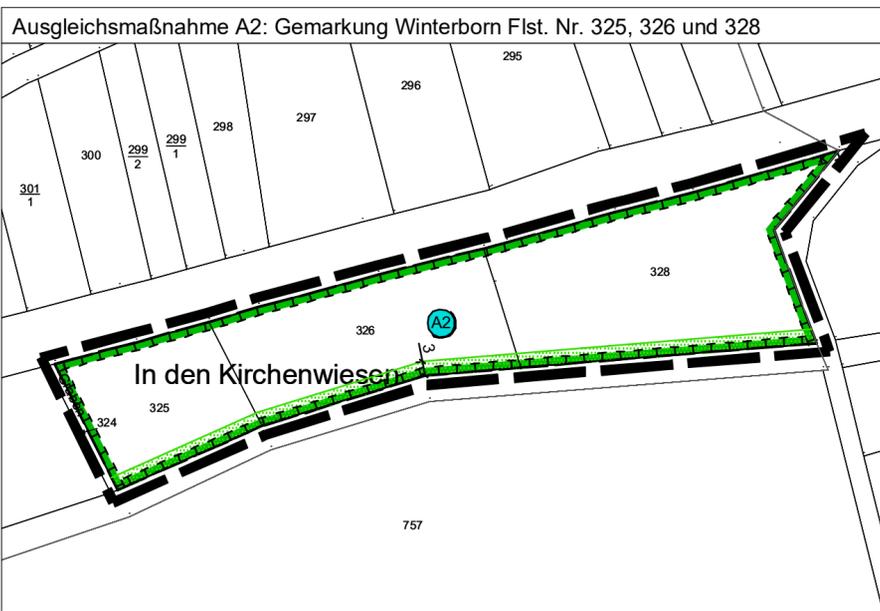
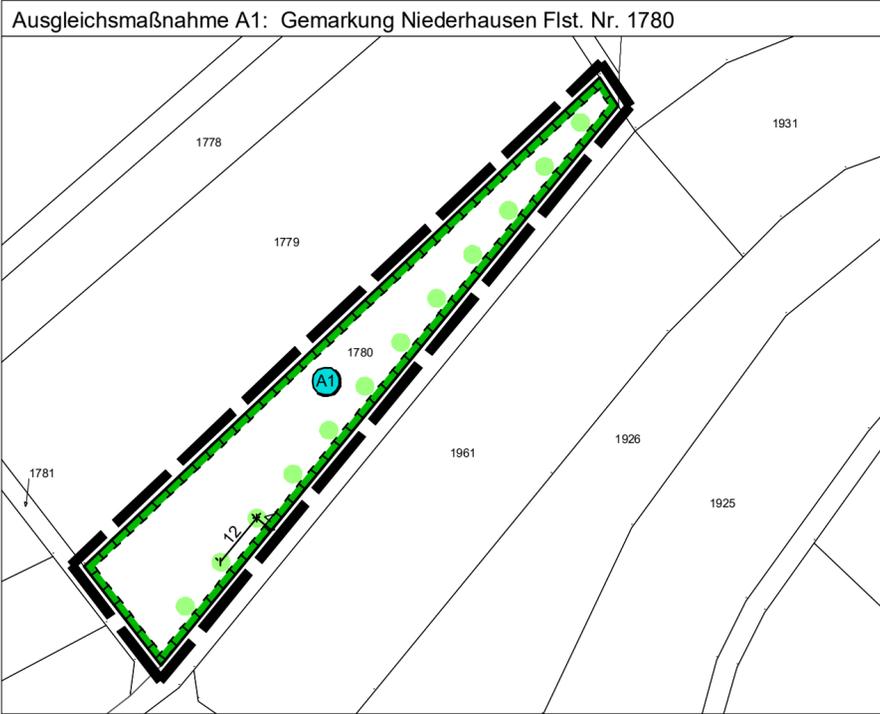


LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung "Bachhausweg"
- Art der baulichen Nutzung**
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)
 - MD** Dorfgebiet (§ 6 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung**
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO)
 - GR_{max.} maximal überbaubare Grundstücksfläche
- Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§ 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20 BauGB)
- KENNZEICHNUNGEN**
 - bestehende Grundstücksgrenze
 - Maßangaben in Meter
 - Ausgleichsmaßnahmen

MD	
GR _{max.} = 450m ²	



Auftraggeber	Auftraggeber: Ortsgemeinde Winterborn			
	Projekt: Ergänzungssatzung "Bachhausweg" nach § 34 BauGB			
Entwurfsverfasser	Teil: Ergänzungssatzung			
	Bearbeitet: Di	Datum: Februar 2020	Maßstab: 1 : 1000	Beilage: 1.0
	Gezeichnet: Pen	Projekt-Nr.: W 19 077 E/R	Blattgröße: 76,5 / 29,7	Blatt-Nr.: 1.01
	Geprüft:			

Beratende Ingenieure für Bauwesen und Umweltschutz

INGENIEURBÜRO MONZEL-BERNHARDT

Büroinhaber : Johann Bernhardt - Beratender Ingenieur
Morbacherweg 5, 67806 Rockenhausen, Telefon: 0 63 61/92 15 - 0, Telefax: 0 63 61/92 15 33